



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΤΩΝ ΣΥΛΛΟΓΙΚΩΝ
ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ
ΚΑΙ ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟΥ**

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ 4/16-2-2026 ΤΑΚΤΙΚΗΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ
ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΑΣ**

Αριθ. Απόφασης: 33/2026

Θέμα 1^ο: «Ανάθεση σε δικαστική επιμελήτρια διαδικασιών αποβολής σε ισόγειο κατάστημα - καφετέρια στη Δημοτική Κοινότητα Χειμάρρου»

Την 16^η Φεβρουαρίου 2026, ημέρα Δευτέρα και ώρα 9.00 η Δημοτική Επιτροπή συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Ηράκλειας, ύστερα από την με αρ. πρωτ. 1452/12-2-2026 πρόσκληση του Προέδρου της, που δημοσιεύθηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δήμου και γνωστοποιήθηκε στα μέλη της Δημοτικής Επιτροπής, στον Γενικό Γραμματέα του Δήμου Ηράκλειας και στους Προέδρους των Δημοτικών Κοινοτήτων Ζευγολατιού και Χειμάρρου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν.3852/2010, όπως αυτό ισχύει, για συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα θέματα της ημερήσιας διάταξης. Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής, ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν.3852/2010, όπως αυτό ισχύει, αφού σε σύνολο επτά (7) μελών παρόντα ήταν τέσσερα (4). Τον κ. Χρήστο Μπαλάσκα αναπλήρωσε ο κ. Αναστάσιος Νεολιαντζής και τον κ. Ιωάννη Αβραμίδα αναπλήρωσε ο κ. Λεωνίδας Μπακάλης.

Παρόντες οι :

Όνομα	Επώνυμο	Πατρώνυμο	Αξίωμα
1 Δήμος	Κοσμίδης	Ναπολέον	Πρόεδρος
2 Αναστασία	Χαλκίδου	Παναγιώτης	Μέλος
3 Αναστάσιος	Νεολιαντζής	Πασχάλης	Αναπλ. Μέλος
4 Λεωνίδας	Μπακάλης	Ιωάννης	Αναπλ. Μέλος

Απόντες οι:

Ονοματεπώνυμο

1. Δημήτριος Τζήκας
2. Ιωάννης Αβραμίδης
3. Γεώργιος Κουτσάκης
4. Χρήστος Μπαλάσκα
5. Κωνσταντίνος Αραμπατζής

Οι οποίοι δεν προσήλθαν

αν και κλήθηκαν νόμιμα

Στη συνεδρίαση συμμετείχε και η υπάλληλος του Δήμου κ. Αλεξάνδρα Παπαδοπούλου για την τήρηση των πρακτικών της συνεδρίασης.

Μετά τη διαπίστωση απαρτίας ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Κατά τη συζήτηση του πρώτου θέματος προσήλθε ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Κωνσταντίνος Αραμπατζής και παρέμεινε μέχρι τη λήξη της συνεδρίασης.

Ο Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής κατά την εισήγηση του πρώτου θέματος, ανέφερε ότι ετέθη υπόψη των μελών της Δημοτικής Επιτροπής η υπ' αρ. 1392/11-2-2026 εισήγηση της νομικής υπηρεσίας του Δήμου Ηράκλειας, η οποία έχει ως εξής:

«Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 72, 74Α του Ν. 3852/10 (ΦΕΚ 87/07.06.2010 τεύχος Α')
2. Τις διατάξεις του άρθρου 10δ του Ν. 4412/2016.
3. Την υπ' αριθμ. 76/2026 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Σερρών, η οποία είναι άμεσα εκτελεστή.
4. Το θέμα κρίνεται κατεπείγον, καθόσον η υπ' αριθμ. 76/2026 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Σερρών είναι άμεσα εκτελεστή και απαιτείται η άμεση έναρξη των προβλεπόμενων διαδικασιών εκτέλεσής της.

Με βάση τα ανωτέρω, καλείται η Δημοτική Επιτροπή να αποφασίσει:

Την έγκριση της ανάθεσης στη δικαστική επιμελήτρια Σερρών, κ. Σ. Δ., της εκκίνησης και διενέργειας των προβλεπόμενων διαδικασιών αποβολής του Ν. Π., από το υπ' αριθμ. 92 οικόπεδο, ισόγειο κατάστημα – καφετέρια, εμβαδού 105 τ.μ., σε εκτέλεση της υπ' αριθμ. 76/2026 απόφασης του Μονομελούς Πρωτοδικείου Σερρών.

Η διαδικασία περιλαμβάνει την αποβολή, την εγκατάσταση και την καταγραφή, καθώς και έξι (6) επιδόσεις δικογράφων. Το συνολικό ποσό της αμοιβής της δικαστικής επιμελήτριας ανέρχεται σε 2.504,80 € συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.».

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος ανέφερε ότι ετέθη υπόψη των μελών της Δημοτικής Επιτροπής και υπ' αριθμ. 76/2026 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Σερρών.

Έπειτα, ο Πρόεδρος κάλεσε τη Δημοτική Επιτροπή να αποφασίσει σχετικά.

Η Δημοτική Επιτροπή, αφού άκουσε τον Πρόεδρό της, έλαβε υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 72 και 74Α του Ν.3852/2010 όπως αυτά ισχύουν, την υπ' αριθμ. 76/2026 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Σερρών, την υπ' αριθμ. 1392/11-2-2026 εισήγηση της νομικής υπηρεσίας του Δήμου Ηράκλειας και τις διατάξεις που αναφέρονται σε αυτήν και μετά από διαλογική συζήτηση όπως αποτυπώνεται στο πρακτικό της συνεδρίασης

αποφασίζει ομόφωνα

Εγκρίνει την ανάθεση στη δικαστική επιμελήτρια Σερρών, κ. Σ. Δ., της εκκίνησης και διενέργειας των προβλεπόμενων διαδικασιών αποβολής του Ν. Π., από το υπ' αριθμ. 92 οικόπεδο, ισόγειο κατάστημα – καφετέρια, εμβαδού 105 τ.μ., σε εκτέλεση της υπ' αριθμ. 76/2026 απόφασης του Μονομελούς Πρωτοδικείου Σερρών.

Η διαδικασία περιλαμβάνει την αποβολή, την εγκατάσταση και την καταγραφή, καθώς και έξι (6) επιδόσεις δικογράφων. Το συνολικό ποσό της αμοιβής της δικαστικής επιμελήτριας ανέρχεται σε 2.504,80€ συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. Η συγκεκριμένη δαπάνη θα βαρύνει τον αναλυτικό

λογαριασμό εξόδων (Α.Λ.Ε.) 000.2390589 «Λοιπές αποζημιώσεις σε εκτέλεση δικαστικών αποφάσεων ή συμβιβαστικών πράξεων», προϋπολογισμού έτους 2026.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 33/2026.

Εξαντληθέντων των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης η συνεδρίαση λύθηκε στις 9:10.
Συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως ακολούθως:

Ο Πρόεδρος
της Δημοτικής Επιτροπής

Τα μέλη
της Δημοτικής Επιτροπής

Ακριβές Απόσπασμα
Ηράκλεια 16-2-2026
Ο Πρόεδρος
της Δημοτικής Επιτροπής

Δήμος Κοσμίδης